

Mapa de Acabamentos - Resumo



Construção:

- Fachada com paredes em Bloco Térmico de 25cm, Isoladas pelo exterior com sistema ETICS (External Thermal Insulation Composite Systems) de 8cm, revestida com cerâmica à cor cinza antracite. As janelas são marca SOSOARES, ou equivalente, à cor cinza antracite.
- Paredes interiores entre frações em alvenaria de tijolo maciço com 11cm de espessura rebocada em ambas as faces, garantindo um índice R_w igual ou superior a 50 dB com reforço de isolamento sonoro através de forra composta por dupla placa de gesso cartonado, contendo 40mm de la de rocha entre montantes, garantindo os índices de isolamento sonoro.
- Paredes entre interior das frações e espaços comuns são paredes duplas de alvenaria de tijolo formada por um pano de tijolo corrente com 11cm de espessura e outro pano em tijolo maciço com 11cm de espessura, ambos rebocados (mínimo 15mm), e interposição de caixa-de-ar entre panos com 50mm de espessura contendo lã mineral com 40mm de espessura.
- Paredes entre frações e caixa do elevador terão reforço acústico pelo interior das frações, com lã mineral, mantendo uma separação livre entre montantes e a parede de base.

Revestimentos:

- Chão em Pavimento Flutuante Amorim Wicanders Hydrocork, ou equivalente.
- Chão das Instalações Sanitárias em Cerâmico MARGRÉS.
- Chão das varandas em Lajetas de Betão à cor branco.
- Carpintarias de portas interiores, rodapés e roupeiros lacados à cor branco mate.
- Paredes Interiores com reboco areado fino de 25mm com pintura à cor branca.
- Paredes Instalações Sanitárias em Cerâmico MARGRÉS, ou equivalente.
- Tectos em gesso cartonado hidrofugo com acabamento de pintura branca sobre reboco.